

AAtransaction

89, Bd. Gambetta – 06000 Nice

Tel : 06-47-19-92-38 / 04-92-150-440 - Fax : 04-93-44-21-44

Site : www.3-pieces-nice.com

BAREME D'HONORAIRES

HONORAIRES DE VENTES Maisons/Appartements T.T.C.

% appliqué sur le montant de la transaction **Honoraires à la charge du vendeur**

De 0,00 € à 100.000,00 € ----- 8 % T.T.C.

De 100.000,00 € à 349.000,00 € ----- 6 % T.T.C.

De 350.000,00 € à 599.000,00 € ----- 5 % T.T.C.

A partir de 600.000,00 € et au-delà ----- 4 % T.T.C.

HONORAIRES DE VENTES Terrains T.T.C.

% appliqué sur le montant de la transaction **Honoraires à la charge du vendeur**

De 0,00 € à 299.000,00 € ----- 10 % T.T.C.

A partir de 300.000,00 € et au-delà ----- 8 % T.T.C.

HONORAIRES POUR MANDAT DE RECHERCHE T.T.C.

% appliqué sur le montant de la transaction **Honoraires à la charge de l'acquéreur**

5 % T.T.C. du prix de vente T.T.C. du bien trouvé

HONORAIRES DE VENTES Viagers T.T.C

% appliqué sur le montant de la valeur vénale du bien **Honoraires à la charge du vendeur**

De 0,00 € à 100.000,00 € ----- 8 % T.T.C.

De 100.000,00 € à 349.000,00 € ----- 6 % T.T.C.

De 350.000,00 € à 599.000,00 € ----- 5 % T.T.C.

A partir de 600.000,00 € et au-delà ----- 4 % T.T.C.

Nos Honoraires s'entendent TVA au taux de 20% comprise et comprennent les prestations de visite, de négociation et de constitution du dossier de vente.

CARTE PROFESSIONNELLE N° 1684 G, délivrée par la Préfecture des Alpes Maritimes
Garantie Financière : 633 370,00 Euros délivrée par COVEA CAUTION S.A. Mutuelles du Mans
R.C.S NICE : B 399 763 002 – N° SIRET : 399 763 002 000 17 APE : 703 A